

## Besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders gemeente Landgraaf d.d. 04/02/2025

Aanwezig: Burgemeester R. de Boer  
Secretaris J.M.C. Rijvers  
Wethouder G.G.J. Janssen  
Wethouder B.J.M. Smeets  
Wethouder C.P.G. Wilbach  
Wethouder A.J.M. Schiffelers  
Wethouder S.J.J.T. Kropman

Afwezig: Algemeen Directeur E.S.H.J. Debie

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van Landgraaf

**d.d. 04/02/2025**

**Lijst: Openbaar**

**Onderwerp:** CDOKE-verrekening 2025 WoonWijzerWinkel Limburg

**Documentnummer:** B.25.0072

**Agendanummer:** AG25.00251

**Voorstel:**

1. In te stemmen met het afroepen van CDOKE-gelden, € 176.368 excl. btw, gemeente Landgraaf aan WWWL voor 2025
2. Voorgesteld wordt om de lasten van het product duurzaamheid bij te ramen met €176.368 (excl. BTW). De dekking van deze verhoging van de lasten geschiedt door bijraming van de onttrekking aan de ontvangen CDOKE subsidie volgens bijgevoegde begrotingswijziging.
3. De desbetreffende begrotingswijziging voor € 176.368 te verwerken in de 1e financiële bijstellingsrapportage 2025.
4. Anticiperen op positieve besluitvorming van de raad omdat het financieel-technische bijstelling betreft.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Diverse verzoeken aankoop openbaargroen 3e en 4e kwartaal van 2024

**Documentnummer:** B.25.0030

**Agendanummer:** AG25.00252

**Voorstel:** Besluiten volgens het advies van de werkgroep openbaar groen zoals aangegeven in de toelichting.

Voorstel om openbaar groen niet te verkopen:

- Kapelweg 3
- Akkerwinde 21
- Kempkenshof 34
- Kempkenshof 30
- Apollolaan 10
- Park 15
- De Wendelstraat 58 tot en met 108

Voorstel om openbaar groen te verkopen:

- Hofweide 17

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Beantwoording Art. 37 vragen EenLandgraaf mbt Uitbreiding BS de Schatgraver

**Documentnummer:** B.25.0188

**Agendanummer:** AG25.00253

**Voorstel:** Akkoord te gaan met de onderstaande beantwoording van de artikel 37 brief van de fractie EenLandgraaf inzake de uitbreiding van BS de Schatgraver.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Opdracht blusvijver Marconistraat

**Documentnummer:** B.25.0042

**Agendanummer:** AG25.00254

**Voorstel:** Opdracht te geven aan Himitsu Garden voor de levering van folie voor de aanleg blusvijver Marconistraat.

Het uitgebaggerde slib door Afvalzorg te laten innemen en te verwerken

3. af te wijken van het vigerende inkoop- en aanbestedingsbeleid 2019 op basis van de uitzonderingsmogelijkheid ad 1 "Vrijstellingen volgens de aanbestedingswet - art.1.8.2 dwingende spoed" als gevolg van gebeurtenissen die door de aanbestedende dienst niet konden worden voorzien en niet aan de aanbestedende dienst zijn te wijten

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Samenwerkingsovereenkomst Meten, Monitoren en Rekenen

**Documentnummer:** B.25.0010

**Agendanummer:** AG25.00256

**Voorstel:** Instemmen met het verlengen van de bestaande samenwerkingsovereenkomst Meten, Monitoren en Rekenen waterketen regio Parkstad 2020–2024 voor de duur van 1 jaar.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Beantwoorden art. 37 vragen inzake de impact van de taakstelling huisvesting voor 111 statushouders

**Documentnummer:** B.25.0091

**Agendanummer:** AG25.00257

**Voorstel:** De art. 37 vragen van dhr. D.N. (PVV) inzake de impact van de taakstelling huisvesting voor 111 statushouders in Landgraaf beantwoorden middels bijgevoegde (concept)brief

**Besluit:** akkoord, portefeuillehouder gemachtigd tot redactionele aanpassing brief

---

**Onderwerp:** Wisselingen in samenstelling adviesraad Wmo & Jeugd

**Documentnummer:** B.25.0128

**Agendanummer:** AG25.00258

**Voorstel:** Overeenkomstig bijgevoegde conceptbrieven:

1. mevrouw D. G. met terugwerkende kracht per 1 januari 2025 voor een eerste termijn te benoemen als lid van de adviesraad Wmo & Jeugd Landgraaf

2. Onder dankzegging op eigen verzoek met terugwerkende kracht per 1 januari 2025 ontslag te verlenen

aan mevrouw V.R. als lid van de adviesraad Wmo & Jeugd Landgraaf.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Groot onderhoud wegen 2025 Leenhof: Vaststellen ontwerp en aanvullend krediet gebakken klinkers

**Documentnummer:** B.24.1351

**Agendanummer:** AG25.00259

**Voorstel:**

1. Bijgevoegde tekening met tekeningnummer 24-36-B1 d.d. 3-10-24 vaststellen als definitief ontwerp;

2. Instemmen met het beschikbaar stellen van een krediet "Klinkers Groot onderhoud 2025 Leenhof" van € 129.000,- (excl. BTW; afschrijvingstermijn 70 jaar; jaarlijkse afschrijvingslast € 1.843) te dekken uit het transformatie-investeringskrediet 2023 conform bijgevoegde ramingswijziging.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** B&W notulen d.d. 28 januari 2025

**Documentnummer:** B.25.0162

**Agendanummer:** AG25.00260

**Voorstel:** De notulen van de B&W vergadering d.d. 28 januari 2025 vast te stellen.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Taakstelling statushouders 2024 en eerste helft 2025.

**Documentnummer:** B.24.1810

**Agendanummer:** AG25.00262

**Voorstel:** Kennisnemen van de stand van zaken taakstelling huisvesting statushouders 2024 en de eerste helft van 2025 en de raadsleden hierover informeren conform bijgevoegde raadsinformatiebrief.

**Besluit:** Akkoord , portefeuillehouder gemachtigd tot redactionele aanpassing brief.

---

**Onderwerp:** Woningaanpassing in de vorm van een aanbouw voorzien van 2 slaapkamers en een badkamer.

**Documentnummer:** B.24.1452

**Agendanummer:** AG25.00263

**Voorstel:**

- Instemmen met het advies m.b.t. de woningaanpassingen voor het minderjarige kind L. P. en de samenhangende kosten van in totaal € 129.000, (excl. BTW) te betalen uit het budget Woonvoorzieningen.
- Instemmen met het voorstel tot het hanteren van een afschrijvingsregeling met terugbetaling bij uitschrijving van betrokkene L.P. op betreffende adres en bij verkoop van het huis bij leven van betrokkene.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Reactie op zienswijzen eigenaar perceel Exdel 24 en buurtbewoner

**Documentnummer:** B.24.1443

**Agendanummer:** AG25.00264

**Voorstel:** Voorgesteld wordt om:

Kennis te nemen van de aanvraag omgevingsvergunning strekkende tot legalisatie van diverse bouwwerken op de locatie Exdel 24;

Kennis te nemen van het ontwerpbesluit tot weigering van de onder 1. Aangevraagde omgevingsvergunning;

Kennis te nemen van de tegen het ontwerpbesluit tot weigering ingediende zienswijzen;

In de motivering van het definitieve besluit de voorgestelde overwegingen op te nemen;

De voorgestelde overwegingen te accorderen;

De zienswijzen (deels) ongegrond te verklaren. Er wordt enkel akkoord gegaan met een afrastering, maar als markering van de grens met het bos; bijvoorbeeld houten palen bespannen met ijzerdraad, waar dieren over- of onderdoor kunnen;

In te stemmen met toezending van de zienswijzennota aan de Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Economie en aan de raad;

In te stemmen met verdere afhandeling van de aanvraag door de vergunningverlener (casemanager fysiek domein);

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Tijdelijke huisvesting Oekraïense vluchtelingen op locatie aan de Europaweg-Zuid (voormalig Licom-te

**Documentnummer:** B.25.0126

**Agendanummer:** AG25.00265

**Voorstel:** Voorgesteld wordt om:

1. De voormalige Licom-locatie aan de Europaweg-Zuid in gebruik te nemen als tijdelijke opvanglocatie voor vluchtelingen uit Oekraïne;

2. Het met het bestemmingsplan strijdige gebruik actief te gedogen en in te stemmen met bijgevoegde gedoogbeslissing strekkende tot het tijdelijk niet actief handhaven op de overtreding van ruimtelijke wet- en regelgeving voor het realiseren van deze tijdelijke opvanglocatie;

3. Aan de Veiligheidsregio Zuid-Limburg de opdracht verlenen om een tijdelijke gemeentelijke opvanglocatie voor maximaal 300 vluchtelingen uit Oekraïne in te richten en te exploiteren op genoemde locatie voor de duur van 2 jaar met een mogelijke verlenging van maximaal één jaar.

4. Bovenstaande te bekostigen uit de Specifieke uitkering Oekraïne, waarvoor inmiddels toestemming van het Rijk is ontvangen.

5. Akkoord te gaan met de als bijlage toegevoegde brief aan het college van de gemeente Kerkrade.

6. Akkoord te gaan met de als bijlage opgenomen brieven voor alle betrokkenen bij de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne, inclusief de vluchtelingen zelf, de omwonenden en de verhuurders van de huidige GO-locaties.

Akkoord te gaan met de als bijlage toegevoegde raadsinformatiebrief.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Managementletter 2024 en opvolging aanbevelingen, adviezen

**Documentnummer:** B.25.0152

**Agendanummer:** AG25.00266

**Voorstel:** Het College neemt kennis van de managementletter 2024 en de wijze waarop de bevindingen, aanbevelingen en adviezen hierin opvolging krijgen binnen de organisatie (aanpak en monitoring)

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Beleidsregels ontheffingen voor het plaatsen van spandoeken Landgraaf 2025

**Documentnummer:** B.25.0164

**Agendanummer:** AG25.00267

**Voorstel:** Vaststellen van de "Beleidsregels ontheffingen voor het plaatsen van spandoeken Landgraaf 2025" overeenkomstig bijgaand conceptbesluit.

**Besluit:** akkoord

---